

„Zarząd Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej ogłasza kolejny przetarg nieograniczony **dla osób fizycznych** na pierwszeństwo zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego

- 1. Ptasia 14 m. 18 pow. użytkowa 37,75 m², piwnica 5,50 m²,**
III piętro w budynku czteropiętrowym, dwa pokoje, jasna kuchnia, łazienka z wc i przedpokój,
cena 106.100 zł; wadium 10.610 zł.
Mieszkanie można obejrzeć zgłaszając się w Administracji
ul. Różyckiego 19 telefon 075 76 74 835;
- 2. Noskowskiego 4 m. 93 - pow. użytkowa 62,10 m², piwnica 2,66 m²,**
VII piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój,
cena: 168.000 zł, wadium 16.800 zł.
- 3. Wilkomirskiego 5 m. 21, przyzemie, pow. użytkowa 64,89 m², dwa pokoje,**
kuchnia, łazienka z wc i przedpokój, piwnica 2,91 m²,
/z możliwością przekwalifikowania na lokal użytkowy/
cena: 135.000 zł, wadium 13.500 zł.

Mieszkania można obejrzeć zgłaszając się w Administracji
ul. **Sygietyńskiego 1,** tel. 075 75 31 073;

Przetarg odbędzie się **09.09.2009 r. o godzinie 10⁰⁰** -Ptasia 14 m. 18,
10³⁰ -Noskowskiego 4 m.93, **11⁰⁰** -Wilkomirskiego 5 m. 21,
w sali nr 225, II piętro w siedzibie Spółdzielni przy ul. Różyckiego 19
w Jeleniej Górze.

Różnicę pomiędzy ceną nabycia a wadium osoba wygrywająca przetarg jest obowiązana wpłacić przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w terminie 14 dni po przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium.

Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu przetargu, lecz nie później niż na 15 minut przed wyznaczoną godziną przetargu, w kasie Spółdzielni przy ul. Różyckiego 19 czynnej od poniedziałku do piątku **w godz. 8⁰⁰ - 14³⁰.**

Wadium przepada w wyniku jednostronnego zerwania umowy przez nabywcę.

Koszty zawarcia aktu notarialnego i pozostałe koszty związane z przeniesieniem odrębnej własności lokalu pokrywa w całości Nabywca .

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
Zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu”.