

„Zarząd Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej zawiadamia **członków oczekujących na mieszkania**, że posiada lokal mieszkalny z „ruchu ludności” :

Paderewskiego 14 m. 41 pow. użytkowa 27,95 m², piwnica 3,04 m², III piętro w budynku czteropiętrowym, jeden pokój, jasna kuchnia, łazienka z wc i przedpokój , cena 77.000 zł;

Mieszkanie można obejrzeć zgłaszając się w Administracji ul. Różyckiego 19 telefon 075 76 74 835;

Warunkiem przeniesienia odrębnej własności lokalu jest wpłata ceny za lokal w terminie 30 dni od dnia powiadomienia przez Spółdzielnię o przyjęciu oferty.

Koszty zawarcia aktu notarialnego i pozostałe koszty związane z przeniesieniem odrębnej własności pokrywa w całości członek Spółdzielni

Zainteresowani członkowie oczekujący proszeni są o składanie pisemnej oferty o zawarcie umowy o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Różyckiego 19 – pokój nr 220, II piętro - **w terminie do dnia 24.08.2010 r., telefon 075 75 43 293.**

W przypadku większej liczby chętnych o zakwalifikowaniu zadecyduje numer umowy „w sprawie określenia kolejności przydziału mieszkania spółdzielczego .”

W przypadku braku zgłoszeń o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu przez członków oczekujących Zarząd Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej **ogłasza przetarg nieograniczony** dla osób fizycznych na pierwszeństwo zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu:

Paderewskiego 14 m. 41 pow. użytkowa 27,95 m², piwnica 3,04 m², III piętro w budynku czteropiętrowym, jeden pokój, jasna kuchnia, łazienka z wc i przedpokój , cena 77.000 zł; wadium 7.700 zł.

Mieszkanie można obejrzeć zgłaszając się w Administracji
ul. Różyckiego 19 telefon 075 76 74 835;

Różnicę pomiędzy ceną nabycia a wadium osoba wygrywająca przetarg jest obowiązana wpłacić przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w terminie 14 dni po przetargu.

Przetarg odbędzie się 25.08.2010 r. o godzinie 10 w sali nr 225, II piętro
w siedzibie Spółdzielni przy ul. Różyckiego 19.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium. Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu przetargu, lecz nie później niż na 30 minut przed wyznaczoną godziną przetargu, w kasie Spółdzielni przy ul. Różyckiego 19 czynnej od poniedziałku do piątku **w godz. 8⁰⁰ - 14³⁰**. Wadium przepada w wyniku jednostronnego zerwania umowy przez nabywcę.

Koszty zawarcia aktu notarialnego i pozostałe koszty związane z przeniesieniem odrębnej własności pokrywa w całości Nabywca .”
Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
Zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu”.

