

UCHWAŁA nr 26 / 2024

Zarządu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Jeleniej Górze
z dnia 17 kwietnia 2024 roku

w sprawie zwołania Walnego Zgromadzenia Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w 2024 roku.

Działając na podstawie § 18 ust.1 Statutu Spółdzielni, zgodnie z Uchwałą Nr 11/2024 Rady Nadzorczej Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z dnia 11 marca 2024 roku, Zarząd postanawia co następuje:

§ 1

1. Walne Zgromadzenie Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w 2024 roku odbędzie się w 3 (trzech) częściach w dniach 4, 5, 6 czerwca
2. Harmonogram określający datę, miejsce i godzinę części Walnego Zgromadzenia zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Porządek obrad Walnego Zgromadzenia w 2024 roku określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU
Miroslaw Garbowski

HARMONOGRAM Walnego Zgromadzenia JSM 2024 roku

obrazy wszystkich części odbędą się w sali konferencyjnej szpitala
przy ul. Ogińskiego 6 w Jeleniej Górze

NR CZĘŚCI DATA	WYSZCZEGÓLNIENIE		LICZBA CZŁONKÓW W GRUPACH NA 01.01.2024
CZĘŚĆ I 4 czerwca 2024 WTOREK godz. 16.30	Lp.	Nieruchomość	4356
	1.	Gałczyńskiego 16, 18, 20	
	2.	Kopernika 4	
	3.	Krasickiego 10, 12, Słowackiego 21	
	4.	Malczewskiego 13, 15	
	5.	Malczewskiego 14, 14a, 14b, 16, 16a, 16b, 18, 18a, 18b, 18c	
	6.	Malczewskiego 17	
	7.	Morcinka 38	
	8.	Obrońców Westerplatte 1, 3, 5, 7	
	9.	Ptasia 10, 11, 12, 13	
	10.	Ptasia 14	
	11.	Sądowa 7	
	12.	Skłodowskiej-Curie 13	
	13.	Snycerska 3, 5, 7	
	14.	Studencka 10	
	15.	Studencka 14	
	16.	Transportowa 13, 13a, 15, 17	
	17.	Transportowa 21 A i B	
	18.	Transportowa 22, 24, Zachodnia 6	
	19.	Traugutta 10	
	20.	Domki jednorodzinne – ul. Kossaka od 2 do 16	
	21.	Garaże ul. Ptasia – KW: JG1J/00062340/5	
	22.	Garaż Transportowa KW: JG1J/00066397/7	
	23.	Garaże Osiedle Robotnicze - KW: JG1J/00066400/2	
	24.	Karłowicza 3	
	25.	Karłowicza 15, 17	
	26.	Karłowicza 19, 21, 23, 27, 29, 31	
	27.	Paderewskiego 12, 14, 16, 18	
	28.	Różyckiego 1	
	29.	Różyckiego 9, 13	
30.	Różyckiego 10, 12		

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w 2024 roku

1. Otwarcie obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór przewodniczącego i członków prezydium.
4. Odczytanie porządku obrad.
5. Wybory komisji: mandatowo-skrutacyjnej i wnioskowej.
6. Przedstawienie sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności Spółdzielni za 2023 rok.
7. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia i jego zdolności do podejmowania uchwał.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni za 2023 rok.
9. Przedstawienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2023 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2023 rok.
11. Omówienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok i przedstawienie opinii biegłego rewidenta. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2023 rok.
12. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni za 2023 rok.
13. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) Spółdzielni za 2023 rok.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr 11/2010 Walnego Zgromadzenia Członków Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jeleniej Górze w sprawie podziału zysku Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2009 rok.
15. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia udziału we współwłasności nieruchomości zabudowanej przy ul. Krzysztofa Komedy Trzecińskiego 12 w Jeleniej Górze.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości lokalowych nabywanych lub przejmowanych na własność w postępowaniu egzekucyjnym prowadzonym z udziałem Spółdzielni.
17. Podjęcie uchwały w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.
18. Podjęcie uchwały w sprawie kierunków rozwoju działalności Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
19. Sprawozdanie komisji wnioskowej.
20. Sprawy różne.
21. Zamknięcie obrad.


PREZES ZARZĄDU
Mirosław Garbowski