

UCHWAŁA nr 3/2019

Walnego Zgromadzenia Członków
Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jeleniej Górze
odbywanego w czterech częściach
w dniach 20, 21, 22, 23 maja 2019 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej za 2018 rok.

Na podstawie art.38 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo spółdzielcze (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz. 1285) oraz § 17 pkt 2 statutu Spółdzielni uchwala się, co następuje :

§ 1

Przyjąć i zatwierdzić roczne sprawozdanie finansowe Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej obejmujące:


- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) bilans na dzień 31.12.2018 r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą **119 005 336,82 zł** (słownie: sto dziewiętnaście milionów pięć tysięcy trzysta trzydzieści sześć złotych osiemdziesiąt dwa grosze),
- 3) rachunek zysków i strat (sporządzony metodą porównawczą) za rok obrotowy od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. zamykający się:
 - wynikiem na działalności gospodarki zasobami mieszkaniowymi, który został rozliczony zgodnie z art. 6 ustawy z 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz.U.2018 poz.845), w tym:
 - a) nadwyżką kosztów nad przychodami eksploatacji i utrzymania nieruchomości w kwocie **36 757,66 zł** (słownie: trzydzieści sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt siedem złotych sześćdziesiąt sześć groszy) wykazaną w aktywach bilansu jako rozliczenia międzyokresowe,
 - b) nadwyżką przychodów nad kosztami eksploatacji i utrzymania nieruchomości w kwocie **1 824 717,63 zł** (słownie: jeden milion osiemset dwadzieścia cztery tysiące siedemset siedemnaście złotych sześćdziesiąt trzy grosze) wykazaną w pasywach bilansu jako rozliczenia międzyokresowe,
 - zyskiem netto w kwocie **486 481,47 zł** (słownie: czterysta osiemdziesiąt sześć tysięcy czterysta osiemdziesiąt jeden złotych czterdzieści siedem groszy),

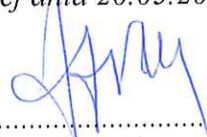
- 4) informację dodatkową obejmującą dodatkowe informacje i objaśnienia,
- 5) zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018r. wykazujące spadek kapitału własnego o kwotę **3 806 329,65 zł** (słownie: trzy miliony osiemset sześć tysięcy trzysta dwadzieścia dziewięć złotych sześćdziesiąt pięć groszy),
- 6) rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. (sporządzony metodą pośrednią) wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **865 385,60 zł** (słownie: osiemset sześćdziesiąt pięć tysięcy trzysta osiemdziesiąt pięć złotych sześćdziesiąt groszy).

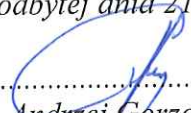
§ 2

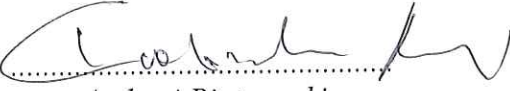
Uchwała wchodzi w życie z dniem autoryzacji i podliczenia wyników głosowania nad uchwałą w tej sprawie na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia przez kolegium Walnego Zgromadzenia.

za uchwałą głosowało	- 113 członków Spółdzielni
przeciw uchwale głosowało	- 0 członków Spółdzielni
wstrzymało się	- 0 członków Spółdzielni



Ryszard Antoszewski
Sekretarz I części WZCz JSM
odbytej dnia 20.05.2019



Stanisław Konat
Sekretarz II części WZCz JSM
odbytej dnia 21.05.2019



Andrzej Gorzalczyński
Sekretarz III części WZCz JSM
odbytej dnia 22.05.2019


Andrzej Piotrowski
Sekretarz IV części WZCz JSM
odbytej dnia 23.05.2019


Waldemar Dudek
Przewodniczący I części WZCz JSM
odbytej dnia 20.05.2019


Jan Szpinda
Przewodniczący II części WZCz JSM
odbytej dnia 21.05.2019


Marek Tolkacz
Przewodniczący III części WZCz JSM
odbytej dnia 22.05.2019


Anna Jankowiak
Przewodniczący IV części WZCz JSM
odbytej dnia 23.05.2019

RADCA PRAWNY


Maria Cisek