

U C H W A Ł A nr 10/ 2020

Walnego Zgromadzenia Członków
Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Jeleniej Górze
odbywanego w sześciu częściach
w dniach 3, 4, 7, 8, 9, 10 września 2020 roku

w sprawie zmiany statutu Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 10 ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2020r. poz. 275, z późn.zm.) oraz § 17 pkt 10 statutu Spółdzielni uchwała się, co następuje:

§ 1

W statucie Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 2:
 - a) w ust. 3 w punkcie 9) kropkę na końcu zdania zastępuje się przecinkiem i dopisuje się pkt 10) w brzmieniu:
„10) inna działalność gospodarcza, jeżeli działalność ta związana jest bezpośrednio z realizacją celu, o którym mowa w ust. 2.”
 - b) w ust. 4 w punkcie 10) kropkę na końcu zdania zastępuje się przecinkiem i dopisuje się pkt 11) w brzmieniu:
„11) świadczenie odpłatnych usług na rzecz mieszkańców zasobów mieszkaniowych Spółdzielni.”
2. w § 5 ust. 3, 4, 5, 6 otrzymują brzmienie:
„3. W poczet członków Spółdzielni przyjmuje Zarząd Spółdzielni, a w przypadku Zarządu jednoosobowego Rada Nadzorcza Spółdzielni.”
„4. Przyjęcie w poczet członków powinno być stwierdzone na deklaracji podpisem dwóch członków Zarządu - w przypadku zarządu wieloosobowego, w przypadku Zarządu jednoosobowego podpis na deklaracji składają dwaj członkowie Rady Nadzorczej. W deklaracji zamieszcza się datę uchwały o przyjęciu w poczet członków.
„5. Decyzję o przyjęciu w poczet członków osób, o których mowa w § 4 ust. 4 podejmuje uprawniony organ Spółdzielni w ciągu jednego miesiąca od dnia złożenia deklaracji.

O decyzji zawiadamia się zainteresowaną osobę pisemnie najpóźniej w ciągu 14 dni od daty podjęcia decyzji.

6. W razie decyzji odmownej w zawiadomieniu należy podać uzasadnienie decyzji oraz pouczenie o prawie wniesienia odwołania do Rady Nadzorczej – w przypadku gdy decyzję o przyjęciu w poczet członków podejmuje Zarząd, zaś w przypadku gdy decyzję tę podejmuje Rada Nadzorcza - odwołanie przysługuje do Walnego Zgromadzenia. Odwołanie składa się w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji z uzasadnieniem. Odwołanie powinno być rozpatrzone przez Radę Nadzorczą w ciągu 3 miesięcy od daty jego wniesienia lub przez Walne Zgromadzenie na jego najbliższym posiedzeniu.

3. w § 28 w ust. 1 w punkcie 31) kropkę na końcu zdania zastępuje się przecinkiem i dopisuje się pkt 32) w brzmieniu:

„32) w przypadku zarządu jednoosobowego, przyjmowanie w poczet członków Spółdzielni i dokonywanie innych czynności w sprawach wynikających ze stosunku członkostwa.”

4. w § 32 w ust. 2 pkt 1) otrzymuje brzmienie:

„1) w przypadku zarządu wieloosobowego podejmowanie decyzji w sprawie przyjęcia osób na członków Spółdzielni. W przypadku zarządu jednoosobowego organem kompetentnym do przyjęcia w poczet członków jest Rada Nadzorcza zgodnie z § 28 ust. 1 pkt 32) statutu Spółdzielni.”

5. w § 45 w ust. 1 zmienia się treść pkt 5), który otrzymuje brzmienie:

„5) fundusze celowe określone odrębnymi przepisami prawa oraz inne fundusze celowe utworzone na podstawie uchwały Rady Nadzorczej.”

§ 2

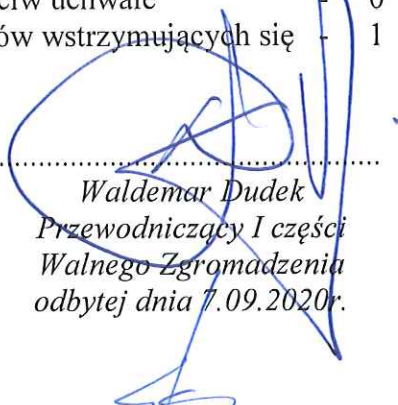
Zmiana statutu wchodzi w życie z dniem autoryzacji i podliczenia wyników głosowania nad uchwałą w tej sprawie na wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia przez kolegium Walnego Zgromadzenia, z mocą obowiązującą od dnia jej zarejestrowania w Sądzie Rejestrowym.

§ 3


Zobowiązuje się Zarząd Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej do przygotowania jednolitego tekstu statutu Spółdzielni z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.


oddane głosy:

za uchwałą - 121
przeciw uchwale - 0
głosów wstrzymujących się - 1

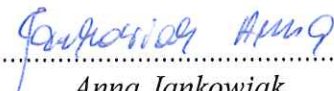

.....
Waldemar Dudek
Przewodniczący I części
Walnego Zgromadzenia
odbytej dnia 7.09.2020r.

.....
Zbigniew Słowik
Przewodniczący III części
Walnego Zgromadzenia
odbytej dnia 9.09.2020r.


.....
Józef Robert Szlachta
Z-ca Przewodniczącego V części
Walnego Zgromadzenia
odbytej dnia 3.09.2020r.


.....
Jan Szpinda
Przewodniczący II części
Walnego Zgromadzenia
odbytej dnia 8.09.2020r.

.....
Henryk Chocimski
Przewodniczący IV części
Walnego Zgromadzenia
odbytej dnia 10.09.2020r.


.....
Anna Jankowiak
Przewodniczący VI części
Walnego Zgromadzenia
odbytej dnia 4.09.2020r.


RADCA PRAWNY
Maria Cisek